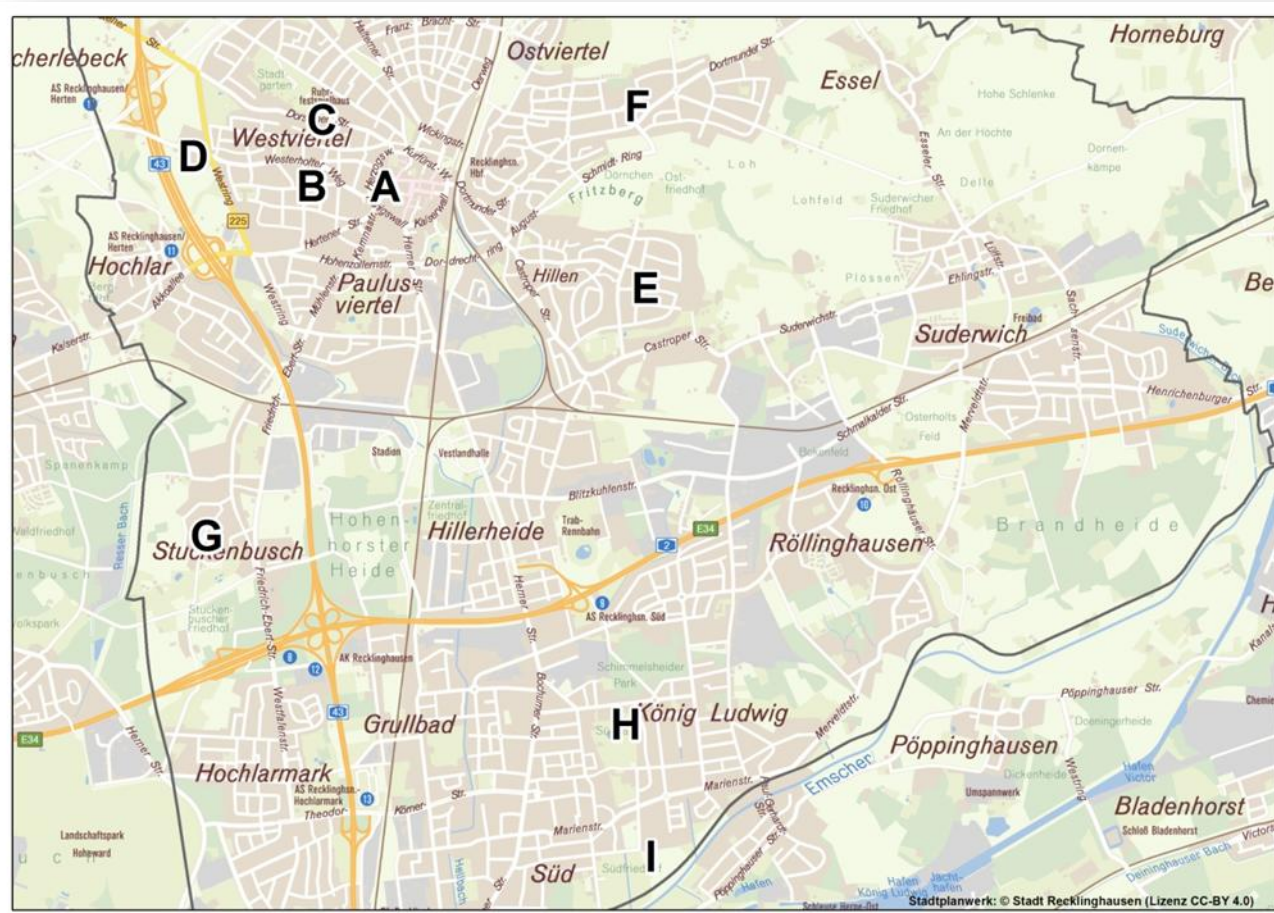


Flächenliste der „Urban Gardening“- Standorte in Recklinghausen

Übersicht:

- A: Innenstadt:** Rasenfläche an der **Sternengasse** hinter dem Sportplatz
- B: Westviertel:** Grünanlage **Bismarckplatz**
- C: Westviertel:** Brachfläche westliche des Stadtgartenzugangs an der **Dorstener Straße**
- D: Westviertel:** Brachflächen am **Westerholter Weg**
- E: Hillen:** Brachfläche an der **Norderneystraße** hinter der Gebrüder-Grimm-Schule
- F: Ostviertel:** Grünanlage **Drissenplatz**
- G: Stuckenbusch:** Brachfläche **Ebbinghäuser Weg**, südlich des Marktplatzes
- H: König-Ludwig:** Rasenfläche im **Südpark**
- I: König-Ludwig:** Grünanlage südlich der **Otto-Wels-Straße**



Erläuterungen zur nachfolgenden Flächendarstellung:



Fläche verfügbar



Interessensbekundung für Fläche/Teilfläche liegt vor



Fläche/Teilfläche bereits vergeben

FLÄCHENSTECKBRIEFE

Standort: A: Innenstadt - Rasenfläche an der **Sternengasse** hinter dem Sportplatz



Flächengröße: ca. 220 m²

Status: bereits vergeben und in Nutzung

Nutzer: Ehrenamtlich engagierte Bürgerinnen und Bürger aus dem Umfeld der Gastkirche

Eigentümerinformationen: Städtische Fläche, Schulgrundstück

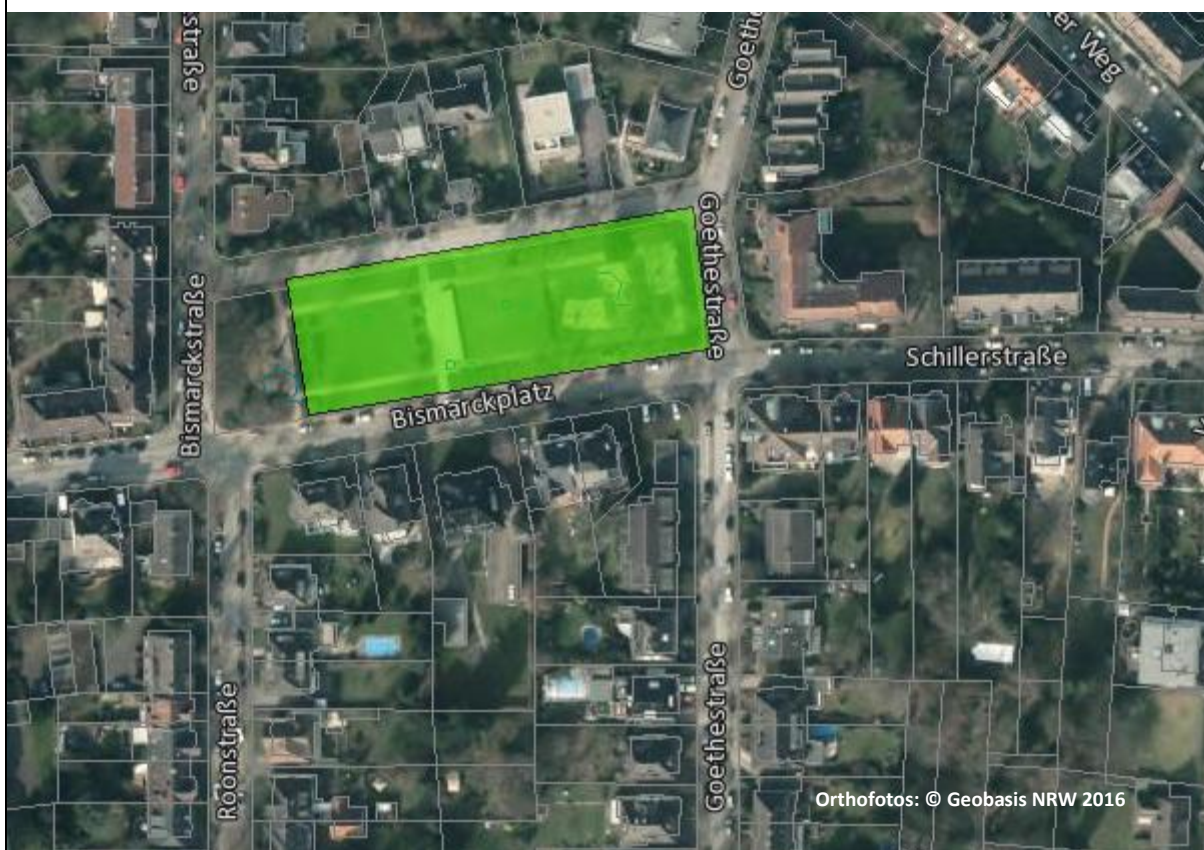
Dauer der Flächenverfügbarkeit: bis auf weiteres nutzbar

Planungsrechtliche Belange: stehen nicht entgegen

Mögliche Konflikte: Verkehrssicherungspflicht für den Zugang zur Tiefgarage

Sonstige Bemerkungen:

Standort: B: Westviertel - Grünanlage **Bismarckplatz**



Flächengröße: ca. 4.000 m²

Status: verfügbar

Nutzer: N.N.

Eigentümerinformationen: Städtische Fläche, Grünanlage.

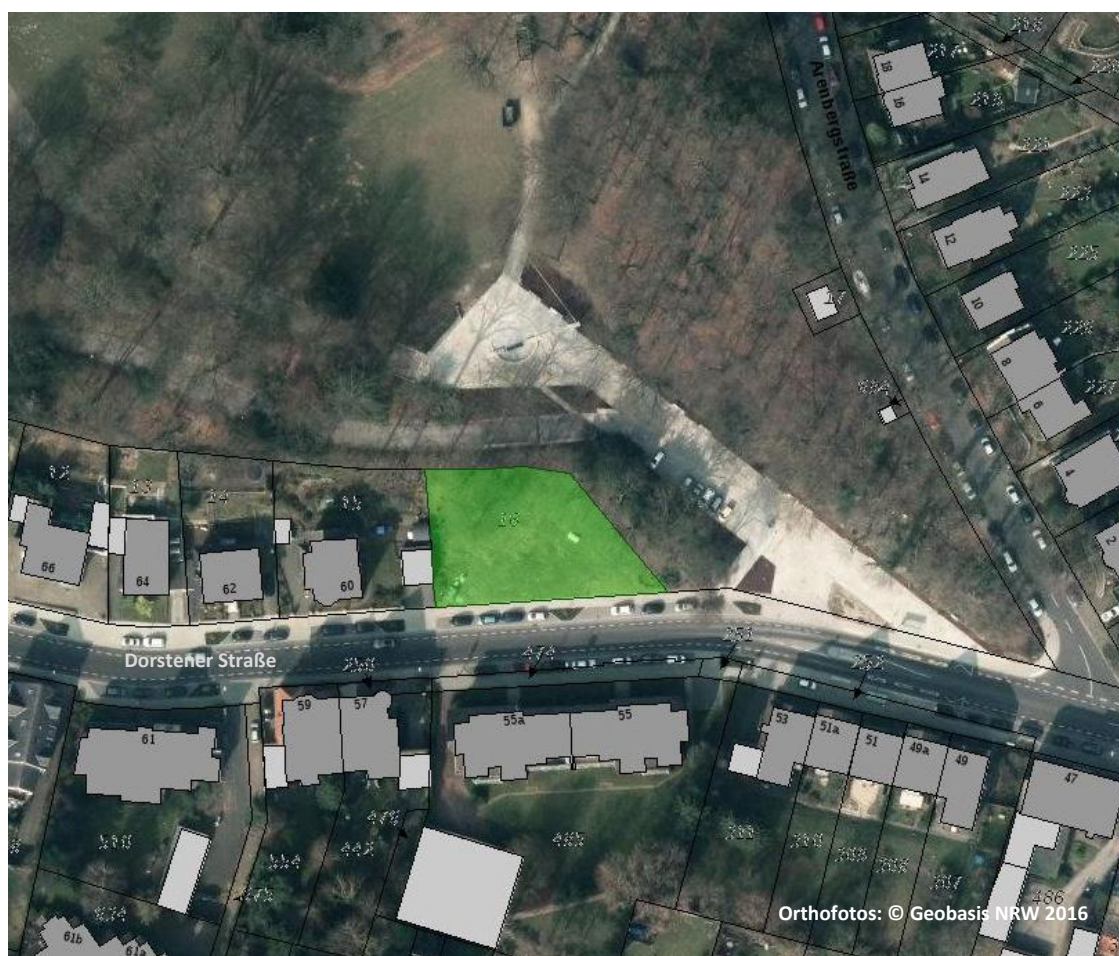
Dauer der Flächenverfügbarkeit: keine Befristung

Planungsrechtliche Belange: Unbeplanter Innenbereich. Planungsrechtliche/städtebauliche Belange stehen nicht entgegen.

Mögliche Konflikte: Die Realisierung eines Urban-Gardening Projektes ist mit der Liegenschaftsverwaltung abzustimmen.

Sonstige Bemerkungen: Die Fläche ist als klassischer Quartierspark gestaltet. Eine teilweise gärtnerische Nutzung sollte sich in die Anlage einfügen. Unter fachlichen Aspekten erfüllt die Fläche hinsichtlich Topografie, Besonnung und Umfeld die Voraussetzungen für eine gärtnerische Nutzung.

Standort: C Westviertel - Brachfläche westlich des Stadtgartenzugangs an der Dorstener Straße



Flächengröße: ca. 1.000 m²

Status: verfügbar

Nutzer: N.N.

Eigentümerinformationen: Städtische Fläche, z. Zt. Brache, aber potentielle Wohnbaufläche

Dauer der Flächenverfügbarkeit: temporär, bis auf weiteres

Planungsrechtliche Belange: Unbeplanter Innenbereich. Potenzielles Baugrundstück. Planungsrechtliche/städtebauliche stehen grundsätzlich nicht entgegen.

Mögliche Konflikte: Das Grundstück ist als Wohnbaufläche geeignet. Eine gärtnerische Nutzung sollte auch den Eingangsbereich zum Stadtgarten gestalterisch abgestimmt sein. Möglicherweise steht die Fläche bei einem Urban Gardening-Projekt nicht mehr als Fahrradabstellanlage zum 1. Mai zur Verfügung. Hier besteht Prüf- bzw. Abstimmungsbedarf mit der Liegenschaftsverwaltung.

Sonstige Bemerkungen: Die Fläche liegt nahe und ohne Abgrenzung an der recht stark befahrenen Dorstener Straße. Hiervon abgesehen, ist die Topografie für ein Gartenprojekt geeignet. Eine soziale Kontrolle ist gegeben und eine ausreichende Besonnung der Fläche findet statt. Sie ist durch ihre Lage für viele Bürgerinnen und Bürger fußläufig zu erreichen. Da es sich um eine Brachfläche handelt sind Konflikte mit anderen Nutzergruppen nicht zu erwarten.

Die Bodenverhältnisse wurden nicht überprüft. Eventuell müssten Maßnahmen zur Bodenverbesserung durchgeführt oder auf Pflanzgefäße zurückgegriffen werden.

Standort: D Westviertel - Brachflächen am Westerholter Weg



Flächengröße: ca. 3.200 m ²	Status: Eine Interessensbekundung für die markierte westliche Teilfläche liegt vor.
---	--

Nutzer: N.N.

Eigentümerinformationen: Städtische Fläche, Brachflächen

Dauer der Flächenverfügbarkeit: keine Befristung

Planungsrechtliche Belange: Lage im Außenbereich. Im Flächennutzungsplan als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt. Städtebaulich und planungsrechtlich als sonstiges Vorhaben im Außenbereich problematisch. Es bedarf der Abstimmung mit der städtebaulichen Planung und der Bauaufsicht.

Mögliche Konflikte: Siehe Bemerkungen unter „planungsrechtliche Belange“. Das Gelände war vormals bebaut. Die Gebäude wurden abgebrochen.

Sonstige Bemerkungen: Die Brachflächen werden für ein Urban Gardening-Projekt als geeignet eingestuft. Die Flächen liegen am Rand einer geschlossenen Bebauung, die Topografie lässt eine gärtnerische Nutzung zu und eine ausreichende Besonnung ist gegeben.

Die Bodenverhältnisse wurden nicht überprüft. Daher müssten eventuell Maßnahmen zur Bodenverbesserung durchgeführt oder auf Pflanzgefäße zurückgegriffen werden.

Standort: E Hillen: Brachfläche an der **Norderneystraße** hinter der Gebrüder-Grimm-Schule



Flächengröße: ca. 5.300 m²

Status: verfügbar

Nutzer: N.N.

Eigentümerinformationen: Städtische Fläche/potentielle Wohnbaufläche

Dauer der Flächenverfügbarkeit: temporär

Planungsrechtliche Belange: stehen grundsätzlich nicht entgegen. Unbeplanter Innenbereich. Urban Gardening-Projekte als Zwischennutzung möglich. Vor Inanspruchnahme ist bei der städtebaulichen Planung die Information nach bestehenden Bebauungsabsichten einzuholen.

Mögliche Konflikte: Das Grundstück ist als Wohnbaufläche geeignet. Befristung der Nutzbarkeit durch zukünftige Bebauungsabsichten.

Sonstige Bemerkungen: Die Fläche wird aufgrund von Topografie und Besonnung als geeignet eingestuft. Die Bodenverhältnisse sind nicht bekannt. Ansonsten ist die Nähe zur Gebrüder-Grimm-Schule zu erwähnen, weil „Urban Gardening“ auch im Rahmen eines Schulprojektes stattfinden könnte. Ein zeitlich begrenztes „Urban Gardening“- Schulprojekt wäre somit denkbar.

Die Bodenverhältnisse wurden nicht überprüft. Daher müssten eventuell Maßnahmen zur Bodenverbesserung durchgeführt oder auf Pflanzgefäße zurückgegriffen werden.

Standort: F: Ostviertel - Grünanlage Drissenplatz



Flächengröße: ca. 2.500 m ²	Status: verfügbar (Rasenfläche außerhalb des Spielplatzes)
---	---

Nutzer: N.N.

Eigentümerinformationen: Städtische Fläche/Grünanlage

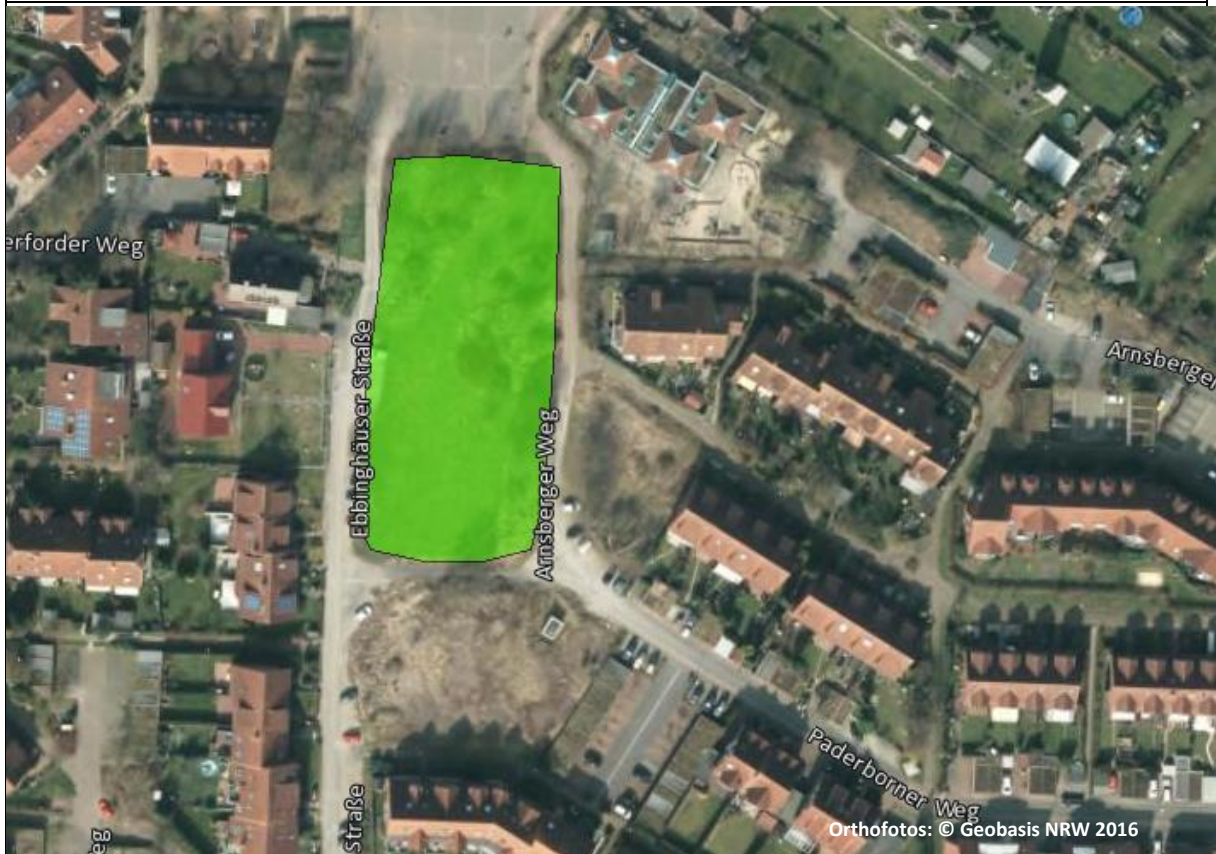
Dauer der Flächenverfügbarkeit: ohne Befristung

Planungsrechtliche Belange: stehen nicht entgegen.

Mögliche Konflikte: Die unmittelbare Nähe zum Spielplatz, die auf der Rasenfläche stattfindenden Ballspiele sowie die Nutzung für Veranstaltungen können zu Konflikten führen. Im Vorfeld eines Urban-Gardening –Projektes ist mit den Interessenten Art und Umfang der Nutzbarkeit / Nutzung abzustimmen.

Sonstige Bemerkungen: Die Fläche wird als geeignet eingestuft.

Standort: G: Stuckenbusch - Brachfläche Ebbinghäuser Weg, südlich des Marktplatzes



Flächengröße: ca. 3.400 m²

Status: verfügbar

Nutzer: N.N.

Eigentümerinformationen: Städtische Fläche/Brachfläche

Dauer der Flächenverfügbarkeit: nur temporär möglich, ab 2018 Entwicklung als Wohnbaufläche vorgesehen.

Planungsrechtliche Belange: Planungsrechtlich nur in dem allgemeinen Wohngebiet direkt südlich des Marktplatzes machbar. Die Flächen sind Bestandteil der planerischen Überlegungen, die – ausgelöst durch die WIKIMAP-Umfrage zu Stuckenbusch – im kommenden Frühjahr 2017 innerhalb einer Bürgerwerkstatt überplant werden sollen. Ggf. kann Urban Gardening als Übergangsnutzung Bestandteil der Ergebnisse der Bürgerwerkstatt sein.

Mögliche Konflikte: Das Grundstück ist als Wohnbaufläche vorgesehen. Befristung der Nutzbarkeit durch zukünftige Bauabsichten daher auf 2017. Die Nutzung für Urban Gardening ist mit der städtischen Liegenschaftsverwaltung abzustimmen. Die Bodenverhältnisse wurden nicht überprüft. Daher müssten eventuell Maßnahmen zur Bodenverbesserung durchgeführt oder auf Pflanzgefäße zurückgegriffen werden.

Sonstige Bemerkungen:

Standort: H: König-Ludwig - Rasenfläche im Südpark



Flächengröße: ca. 6.100 m²

Status: verfügbar

Nutzer: N.N.

Eigentümerinformationen: Städtische Fläche/Grünanlage

Dauer der Flächenverfügbarkeit: unbefristet

Planungsrechtliche Belange: stehen nicht entgegen. Unbeplanter Innenbereich.

Mögliche Konflikte: Dichter Baumbestand, ggf. eingeschränkte Besonnung, Gefahr von Vandalismus.

Sonstige Bemerkungen: Der Südpark ist als klassischer Stadtteilpark angelegt. Urban Gardening-Projekt sollten sich hier harmonisch einfügen. Aufgrund seiner Lage inmitten dichter, oft mehrgeschossiger Wohnbebauung bietet sich der Standort für ein „Urban Gardening“ Projekt an. Auf der großen Rasenfläche im nördlichen Teil des Parks wäre eine ausreichende Besonnung vorhanden.

Standort I: König-Ludwig - Grünanlage südlich der Otto-Wels-Straße



Flächengröße: ca. 20.000 m²

Status: Interessensbekundung für eine westliche Teilfläche / östliche Teilfläche verfügbar

Nutzer: Interessensbekundung eines gemeinnützigen Trägers für markierte westliche Fläche

Eigentümerinformationen: Städtische Fläche/Grünanlage

Dauer der Flächenverfügbarkeit: unbefristet

Planungsrechtliche Belange: Außenbereich. Im Flächennutzungsplan als Grünfläche/Parkanlage dargestellt. Fläche südlich des Weges liegt im Landschaftsschutzgebiet. Urban Gardening dann vorstellbar, wenn eine Lage nah zur Wohnbebauung gewählt wird.

Mögliche Konflikte: Öffentlich geförderte Grünanlage mit einer Zweckbindungsfrist bis 2029 (Projekt aus dem Masterplan Emscherklang). Die Inanspruchnahme ist nicht nur mit der Stadt, sondern auch mit dem Zuwendungsgeber abzustimmen.

Sonstige Bemerkungen: Die großen Rasenflächen der Anlage wären wegen des Platzangebotes und des geringen Nutzungsdrucks für ein Urban Gardening-Projekt - auch für ein größeres Projekt - geeignet.